

Generální projektant:

HB Projekt Plus, s.r.o., Jaroslava Foglara 862/5, 639 00 Brno

IČ: 29235421

TECHNICKÁ ZPRÁVA

STUPEŇ DOKUMENTACE:

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

ČÁST DOKUMENTACE:

SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY

REVIZE:

ČÍSLO 1, ZPRACOVÁNA ČERVENEC 2022

Nástavba ZŠ a MŠ Brno Chrlice I. Stupeň – Revize 1(2022)

DATUM: 16. 6. 2022
ZAKÁZKA: 10-2018
ARCH. SOUBOR: Technická zpráva R1.doc

PŘÍLOHA
D.1.1.
001 - R1

PARÉ Č.

D.1 Účel objektu, funkční náplň, základní kapacity funkčních jednotek

Investor: **Statutární město Brno, Městská část Brno-Chrlice**

Chrlické náměstí 1/4, Brno

IČ: 449 92 785

Projektant: **HB Projekt Plus, s.r.o.**

Jaroslava Foglara 5,

639 00 Brno

IČ: 292 35 421

Stavba: **Nástavby ZŠ a MŠ Brno Chrlice I. stupeň**

Místo stavby: Jana Broskvy 388/3, 643 00 Brno – Chrlice

a) Funkční náplň stavby

Stavba je užívána jako základní škola a mateřská škola, jedná se o budovu s číslem popisným.

Budova I. stupně

Tento objekt byl postaven na počátku minulého století ve tvaru písmene „U“ jako částečně podsklepený a modulově tvořil dvoupodlažní dvojtrakt. V prostoru vnitřního atria bylo umístěno centrální dvouramenné schodiště s hygienickým zázemím pro žáky školy. Provozně dispoziční řešení staré budovy vychází z provedeného konstrukčního systému podélných nosných zdí, kdy jednotlivé učebny jsou řazeny za sebou podél vnějšího obvodového zdiva a komunikační propojení jednotlivých učeben je zajištěno vnitřní komunikační chodbou přiléhající k vnitřnímu obvodovému zdivu atria. Vertikální komunikační propojení mezi jednotlivými podlažními je zajištěno vnitřním trojramenným schodištěm.

b) Základní kapacity funkčních jednotek

Kapacitní bilance:

Zastavěná plocha:	p.č. 1075 - 2 595,0 m ²
- stupeň – stávající stav	
Počet podlaží:	dvě nadzemní
Základní rozměry stavby:	
Délka	max. 36,60 m
Šířka	max. 28,30 m
Výška k vrcholu střechy	max. +11,5 mod +/-0,0
• stupeň – navrhovaný stav s nástavbou	
Počet podlaží:	dvě nadzemní + nástavba
Základní rozměry stavby:	
Délka	max. 36,60 m
Šířka	max. 28,30 m
Výška k vrcholu střechy	max. +13,5 mod +/-0,0

c) Podklady pro zpracování dokumentace

Při zpracování dokumentace bylo využito následujících podkladů:

Podklady:

- Stavební zadání vypracované zadavatelem – Statutární město Brno, městská část Brno-Chrlice, Chrlické nám. 4, Brno
- Studie proveditelnosti s názvem "Vestavba podkrovních učeben ZŠ a MŠ Jana Broskvy 3, Brno-Chrlice", zpracovaná projekční kanceláří Huslík s.r.o., Karlova 12, Brno v srpnu 2016
- Objemová studie s názvem "ZŠ a MŠ – rekonstrukce obvodového pláště a střešního pláště, půdní vestavba odborných učeben", zpracovaná Ing. arch. Jindřichem Pospíšilem v prosinci 2005
- kopie z katastrální mapy, výpisy vlastníků a informace o parcelách
- související zákony, vyhlášky a předpisy
- ČSN, ON a technologické postupy předepsané výrobcí použitých materiálů a výrobků
- odborná literatura
- mapa

Průzkumy a měření:

- fotodokumentace stávajícího stavu
- Geodetické zaměření stávajícího objektu Škola Chrlice – zaměření půdy, zpracované geodetickou kanceláří Ing. Dagmar Kotlaříková, Rybnická 124, Brno v srpnu 2017

- Stavebně technický průzkum objektu základní školy a mateřské školky na ulici Jana Broskvy 3 v Brně, zpracovaný společností Průzkumy staveb s.r.o., Lísky 44, Brno v srpnu 2017
- konzultace se správcí jednotlivých sítí, získání jejich zákresů IS

D.2 architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

V celkové zástavbě stojí cihelný objekt školního zařízení tvořený školními jednotkami I. a II. stupně a mateřskou školou s pozemkem p. č. 1075 v katastrálním území Chrlice. Pozemek přiléhající k nemovitosti je částečně oplocen a nejsou na něm postaveny další objekty. Budova je přístupná z místních komunikací. Současné využití je pro školství a zůstává beze změn, jedná se objekty nacházející se v zastavěné části obce.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stávající objekt se sedlovou střechou bude po provedení nástavby, zateplení objektu tvořit jednoduché tvary architektonického výrazu v provedení stejném jako stávající objekt a linie předmětné a okolních staveb jsou dány charakterem stávající zástavby. Architektonické řešení tohoto objektu vychází z funkčně dispozičního řešení.

Změny v projektové dokumentaci proti původnímu návrhu:

Vnitřní zdivo nových učeben je nově navrženo z tvárnic AKU 19 P+D, tl. zdiva 200 mm.

Velikost oken č. 04 a č. 05 na chodbě bude na výšku větší – okno č. 04 1000x2000 mm, okno č.05 1200x2000 mm

Dveře vnitřní do tříd a na chodbě jsou navrženy nově o jiných rozměrech a s prosklenou částí a výšce 3000 mm, kování u dveří je navrženo z titanu povrch černý mat. Dveře budou mít povrch z dubové dýhy a budou v dubové zárubni.

Příčky na WC chlapci i dívky nebudou zděné, ale montované dle PD interiéru, odstín RAL 5015 u WC chlapců a odstín RAL 2010 u WC dívek.

Povrchy podlahy na chodbě jsou nově navrženy z keramické dlažby, dlažba na WC je navržena o velikost 20x20mm. Ve třídách je navržena podlaha ze sametového vinylu v šedé barvě.

Povrch nového ŽB schodiště bude potažen stěrkou betonových povrchů, samonivelační stěrka na bázi cementu s pevností v tlaku min 40 MPa v barvě RAL 1023. Zábradlí u schodiště je navrženo s dřevěným dubovým madlem.

V místnosti 3.09 je jinak navržena dělicí příčka mezi místnostmi 3.10 a 3.08.

V učebnách je jinak umístění umyvadel, ty budou součástí vestavěných stěn, viz PD interiéru.

U schodiště je navržen oválný otvor s vestavěným květináčem, podrobný popis viz PD interiéru.

Omítky jsou nově navrženy jako sádrové, sokl keramických dlažeb a sametového vinylu bude zarovnaný s omítkou, výška soklu v=60 mm.

D.3 Bezbariérové užívání stavby

Na tuto stavbu se vztahuje vyhl. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Bezbariérové úpravy chodníků jsou navrženy tak, aby byly splněny požadavky „Vyhlášky o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace“ 398/2009 Sb.

Všechny vstupy do objektu mají navrhovanou šířku jednoho dveřního křídla min. 900 mm. Prosklené dveře a prosklené plochy budou kontrastně označeny dle vyhl. 398/2009 Sb. U schodišťových ramen bude vždy první a poslední stupeň označen kontrastní barvou. U I. stupně doplněno novým výtahem a II. stupně doplněno nové schodiště šikmou zvedací plošinou.

Vybavení WC: záchodová mísa musí být osazena v osové vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm. Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výši 460 mm nad podlahou. Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup ke záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou. Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse. V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání.

U I. stupně bude nově realizován osobní výtah: Pro zajištění bezbariérového přístupu do jednotlivých pater objektu bude ve dvorním traktu nově realizován osobní bezbariérový výtah. Nový výtah musí být realizován v souladu s požárně bezpečnostním řešením a s platnou legislativou.

D.4 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stavba je užívána jako základní škola a mateřská škola, jedná se o budovu s číslem popisným.

Budova I. stupně

Tento objekt byl postaven na počátku minulého století ve tvaru písmene „U“ jako částečně podsklepený a modulově tvořil dvoupodlažní dvojtrakt. V prostoru vnitřního atria bylo umístěno centrální dvouramenné schodiště s hygienickým zázemím pro žáky školy. Provozně dispoziční řešení staré budovy vychází z provedeného konstrukčního systému podélných nosných zdí, kdy jednotlivé učebny jsou řazeny za sebou podél vnějšího obvodového zdiva a komunikační propojení jednotlivých učeben je zajištěno vnitřní komunikační chodbou přiléhající k vnitřnímu obvodovému zdivu atria. Vertikální komunikační propojení mezi jednotlivými podlažními je zajištěno vnitřním trojramenným schodištěm a nově navrženým výtahem.

D.5 Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

a) Obecné zásady pro použití konstrukcí a materiálů

Na stavbě budou použity pouze výrobky splňující základní technické požadavky na výrobky určené na trvalé zabudování do staveb v souladu se:

- zákonem č.183/2006 Sb. ve znění zákona č.350/2012 Sb.
o územním plánování a stavebním řádu,
stavebním řádu, zákon č. 225/2017 sb. novela stavebního zákona platné znění
(stavební zákon).
- zákonem č.22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, § 12,
ve znění zákona č.71/2000 Sb.

Technické požadavky na výrobky jsou stanoveny alternativně:

- v nařízení vlády č. 163/2002 Sb. nebo
- v nařízení vlády č. 190/2002 Sb. ve znění nařízení vlády č. 251/2003 Sb. a
nařízení vlády č. 128/2004 Sb.,

V souladu s nařízením vlády č.163/2002 Sb. musí mít výrobky pro stavbu příslušné posouzení shody, a to:

- výrobky uvedené v příloze č.2 nařízení vlády č.163/2002 Sb. a
označené paragrafem 5 certifikací,
- výrobky označené paragrafem 6 posouzení systému řízení výroby,
- výrobky označené paragrafem 7 ověření shody,
- výrobky označené paragrafem 8 posouzení shody výrobcem.

POZOR: V příloze č. 2, skupina výrobků 5., pořadové číslo 9. nařízení vlády č.163/2002 Sb. je zařazen vnější zateplovací systém jako celek, nikoli jeho jednotlivé komponenty. Z toho vyplývá, že doklad výrobku pro stavbu musí mít zateplovací systém jako celek, nikoli jeho jednotlivé komponenty. Citované nařízení vlády č.163/2002 Sb. tedy ve svých důsledcích vylučuje „poskládání“ zateplení z nesourodých komponentů od různých zateplovacích systémů či výrobců - je tedy nutno použít jeden konkrétní zateplovací systém od jednoho konkrétního výrobce a použít pouze materiály a technologické postupy specifikované vybraným výrobcem právě pro tento zateplovací systém.

Na stavbě budou použity pouze materiály zdravotně nezávadné,

Na stavbě budou použity pouze materiály a výrobky nepoškozené, dodané na stavbu v originálních obalech výrobce,

Veškeré práce budou prováděny v souladu s vydaným stavebním povolením, obecně závaznými předpisy, platnými technickými normami, technologickými předpisy výrobců materiálů a konstrukcí, ve

shodě s projektem a za splnění všech kvalitativních požadavků stanovených předpisy, normami a projektem.

Jakékoli změny projektu nebo záměny materiálů a detailů, ať už v průběhu realizace, nabídkového řízení nebo v rámci výrobní přípravy zhotovitele, podléhají schválení projektantem. Za změny provedené bez vědomí projektanta nebo proti jeho vůli nenese projektant zodpovědnost. Změny musí být předloženy v dostatečném předstihu a odpovídající formou, aby se mohl projektant k věci účinně vyjádřit.

Před zahájením výroby nebo před objednáním prvků je nutno prověřit jejich rozměry a podmínky zabudování dle skutečnosti na stavbě. Při nedodržení této důležité podmínky nenese projektant zodpovědnost za případné materiální či jiné škody.

Na části dodávky specifikované projektem musí být zhotovitelem /subdodavatelem/ vypracována výrobní dokumentace, a ta musí být předložena projektantovi k odsouhlasení.

Veškeré rozměry, tvary, skladby a provedení konstrukcí byly převzaty z dochovaných částí původní projektové dokumentace a z prohlídky na místě. Přesto je nutno informace o stávajícím stavu objektu považovat za orientační. Po zahájení stavby je nutno provést stavební průzkum dotčených konstrukcí a instalací, zejména je nutno zaměřit pozornost na provedení a stávající stav jednotlivých konstrukcí a instalací a na soulad předpokladů projektu se skutečností na stavbě. Pokud budou zjištěny podstatné odchylky od předpokladů projektu, je nutno o nich bezodkladně uvědomit projektanta, který rozhodne o případných opatřeních.

Tento projekt neobsahuje opatření, která by byla nutná v případě, že stavba bude přerušena. Projektant předpokládá, že stavba bude prováděna za podmínek, které její provádění dovolují. Stavební práce nebudou prováděny za nepříznivých klimatických podmínek. V rámci výrobní přípravy zhotovitele je nutno navrhnout opatření, která zaručí zachování podmínek pro provoz v okolních prostorech po dobu stavby.

Součástí tohoto projektu není podrobné rozčlenění a provázání postupu prací, které vyplýne z harmonogramu prací vybraného zhotovitele. Projektant upozorňuje, že výrobní příprava dodavatele a jeho ocenění stavebních prací musí obsahovat i návrh opatření vynucených polohou a postupem stavby /např. zvýšené náklady na hrubý úklid, náklady na prachotěsné závěsy, náklady na zaslepení vzduchotechnických zařízení a jejich opětovné uvedení do provozu, náklady na ochranu ponechaných podlah, náklady na opravu stavebním procesem poškozených částí stavby ap.

Obecně platí, že se jedná o dílčí stavební úpravy. V rámci realizace bude průzkumem upřesněn stav stávajících konstrukcí, způsob jejich sanace a možnosti jejich dalšího využití. V rámci realizace může za účasti projektanta dojít k přehodnocení způsobu realizace, použití materiálů a konstrukcí v některých částech stavby.

UPOZORNĚNÍ - V textové části této dokumentace, výkazu výměr i výkresové části mohou být definovány skladby a vlastnosti jednotlivých konstrukcí a materiálů jak pomocí jejich technických parametrů, tak také v určitých případech s využitím konkrétních obchodních názvů, skladeb, prvků a popisu ze sortimentu vybraných výrobců. Tyto podrobné údaje je nutno považovat za příklady řešení, které mají co nejpřesněji definovat technické, užité a estetické a další vlastnosti skladeb, konstrukcí, materiálů a výrobků a definovat tak jejich standard. Při realizaci lze za souhlasu projektanta použít skladby, konstrukce, materiály a výrobky shodných vlastností i od jiných výrobců. Použité definice skladeb, konstrukcí, materiálů a výrobků proto nesmí být chápány jako podmínky ztěžující volnou hospodářskou soutěž.

b) STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Stavební řešení stávajícího stavu

Komplex budov byl vystavěn postupně, kdy výstavba obecní školy započala již v době Rakousko – Uherska. Tyto jednotlivé objekty, které byly v časových posloupnostech postupně realizovány, jsou dnes provozně spojeny v jeden komplex budov, který spolu provozně úzce souvisí a je využíván jako soubor budov s účelem využití pro školství, vzdělávání a zájmovou činnost. Komplex sestává z budovy I. stupně (1936), II. stupně (1950) a přístaveb (1966 a 1996). Celková revitalizace a zateplení objektu bylo provedeno v roce 2015 zateplovacím vnějším tepelně izolačním kompozitním systémem (ETICS) tepelným izolantem EPS-F (bílý) tl. 120 mm dle EA. Povrchová úprava fasády – tenkovrstvá probarvená silikonová omítka, roztíraná struktura, zrno 2,0 mm. Hlavní provozní náplní základní školy je výuka a vzdělávání žáků ve věku 6-15 let a zároveň vytvoření optimálních podmínek pro rozvoj

mimoškolní činnosti. V jednotlivých podlažích školní budovy se nachází tělocvična, gymnastický sál, hudební učebna, počítačová učebna, jazykové učebny a další odborné učebny. V nejstarší části budovy jsou provozovány tři třídy mateřské školy pro děti ve věku 3-6 let. Součástí školy je také školní družina, školní kuchyně a soukromá hudební škola. Stávající dispoziční řešení budovy nebude vzhledem k navrhovaným stavebním úpravám nijak ovlivněno či změněno, jedná se pouze o stavební úpravy nástavby a celkové rozšíření školních prostor.

Konstrukční a materiálové řešení

Bourací práce

Bourací práce, budou prováděny. V případě vyšší náročnosti prováděných prací bude součástí dodavatelské dokumentace technologický nebo pracovní postup, který bude po dobu provádění k dispozici na stavbě. Technologický postup je citován ve vyhlášce č. 601/2006 Sb.

Bourací práce budou prováděny na fasádě a na střeše.

Při bouracích pracích bude postupováno v souladu s příslušnými platnými právními předpisy o bouracích pracích a bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Zvláštní zřetel je nutno brát na ustanovení o práci ve výškách a o pracích prováděných nad volnou hloubkou. Postup bouracích prací bude stanoven nejpozději před jejich zahájením a musí být odsouhlasen autorizovaným statikem.

Všechny vodorovné nosné konstrukce budou před započítím bourání a odstraňování konstrukcí pod nimi podepřeny proti zřícení. Následně nesmějí být takovéto konstrukce trvale ponechány bez řádného podepření, či ponechány podepřené pouze stabilizačními prvky dočasného charakteru a musejí být provedeny trvalé náhradní výměny, překlady či dodatečné vyzdění tak, aby byla opět plnohodnotně obnovena stabilita a nosnost všech konstrukcí, včetně konstrukcí přilehlých a navazujících. Postupné odstraňování stávajících konstrukcí bude prováděno vždy a pouze směrem shora dolů. Po odstranění stávajících konstrukcí zastřešení nesmí být ponechána stavba bez zakrytí proti působení povětrnosti a ostatním klimatickým vlivům včetně atmosférických srážek.

Zdemontováno bude:

- Kompletní odstranění střešní keramické krytiny
- Kompletní odstranění dřevěného krovu nad I. stupněm
- Kompletní demontáž střešního pláště a veškerých klempířských výrobků
- Kompletní odstranění nefunkčních komínových těles v půdním prostoru
- Kompletní odstranění zateplání půdního prostoru, včetně konstrukcí a OSB desek
- Kompletní odstranění hromosvodu
- Vybourání stropu nad schodištěm, kde bude schodiště prodlouženo
- Případně další práce nutné k předemtné realizaci nástaveb nad I. stupněm školních budov

Zásady bouracích prací

Při výstavbě se musí dodržovat veškeré platné právní předpisy určující ochranu zdraví a bezpečnost pracovníků při práci (zejména např. nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Všechny práce musí probíhat v souladu s platnými předpisy, vyhláškami a normami. V objektu nebude docházet ke skladování nebezpečných látek ani k manipulaci s nimi.

Všechny materiály musí být řádně atestovány pro dané užití.

Při výstavbě je nutné dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví pracujících ve stavebnictví a všechna ustanovení vyplývající ze zákoníku práce a příslušných norem a předpisů.

Veškeré práce spojené s realizací akce budou prováděny v souladu s předpisy vyhlášky ČÚBP a ČBÚ o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, kterými se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění vyhlášky a nařízení vlády a všechny předpisy související. Při práci se stavebními stroji je nutno dodržovat předpisy vyhlášky o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů, ve znění výnosu MSV. Bližší požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky, které musí být při provádění stavby respektovány, stanoví NV č. 362/2005Sb. Podrobnější požadavky na pracoviště a pracovní prostředí stanoví NV č. 101/2005 Sb.

Dodavatel stavebních prací musí zajistit a vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce.

V případě vyšší náročnosti prováděných prací bude součástí dodavatelské dokumentace technologický nebo pracovní postup, který bude po dobu provádění k dispozici na stavbě. Technologický postup je citován ve vyhlášce č. 601/2006 Sb.

Pracovníci musí být seznámeni s dodavatelskou dokumentací v rozsahu, který se jich týká.

Při vlastních stavebních pracích je třeba z hlediska bezpečnosti klást důraz na dodržování těchto zásad:

- způsobilost pracovníků a jejich vybavení k vykonávání stavebních prací (odborná znalost a pracovní pomůcky)
- vymezení a příprava staveniště
- zemní práce (průzkumy staveniště, vyznačení inženýrských sítí)
- montážní práce (příprava montážních prací, převzetí montážního pracoviště, montážní a bezpečnostní přípravky a vázací prostředky, dopravní komunikace při montáži, manipulování s břemeny, osazování dílců apod.)
- práce ve výškách a nad volnou hloubkou (zajištění pracovníků proti pádu, zajištění pádu předmětů a materiálů, zajištění pod místem ve výškách a jeho okolí, práce na střeše, předání a převzetí konstrukcí, komunikační výstupy, shazování předmětů a materiálů, přerušování prací ve výškách)
- stroje a strojní zařízení (zaškolená obsluha, provozní podmínky jednotlivých strojů, opravy a údržby strojního zařízení, zakázané činnosti se strojním zařízením)
- práce související se stavební činností.

Při práci s elektrickými zařízeními a při jejich montáži je nutné se řídit mimo jiné pokyny bezpečnosti práce z projektu elektroinstalací.

Zajištění místa bourání

- Při bourání se musí zajistit ohrožený prostor, ve kterém se bourací práce provádí.
- Bourací práce se musí provádět tak, aby nedošlo k ohrožení vedlejších objektů, zejména těch, které rozebíráním přiléhajících staveb ztratily oporu.
- Pomocné konstrukce vybudované uvnitř objektů nebo na jeho vnějších stranách se nesmí zatěžovat vybouraným materiálem a nesmí se přes ně strhávat materiál z bouraného objektu, pokud nejsou k tomu účelu navrženy.
- Materiál z bourané části objektu se musí odstraňovat tak, aby nedošlo k přetížení podlah nebo stropů.
- Vybouraný materiál musí být skladován tak, aby neomezoval další průběh bouracích prací.
- Tlakové nádoby k řezání kyslíkem musí být uloženy mimo dosah nebezpečí, které při bourání vzniká.
- Skleněné a jiné nebezpečné ostrohranné předměty musí být při ručním bourání odstraňovány, aby nebyly zdrojem úrazu.
- Bourání nesmí být přerušeno, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce nebo její části. Tento požadavek platí i v případě nutného přerušování bourání z důvodu náhlého zhoršení povětrnostních podmínek.

Bourání střešních konstrukcí

- Bourání střešní konstrukce nebo krovů strháváním pomocí lan a tažných strojů je dovoleno, pokud jsou učiněna opatření ke stabilizování zůstávající části konstrukce.
- Při ručním bourání střechy musí být postup volený tak, aby nebyla narušena pevnost ostatních částí konstrukce.
- Pokud není zajištěna únosnost bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce.

Bourání svislých konstrukcí

- Konstrukční prvky mohou být odstraněny při ručním bourání jen tehdy, nejsou-li zatíženy.
- Ruční bourání nosných konstrukcí se provádí zásadně vertikálním směrem shora dolů.
- Před bouráním příček pod vodorovnými konstrukcemi je nutno ověřit, zda nemají nosnou funkci.
- Únosnost vodorovných konstrukcí, na které se bude strhávat materiál, se musí zvýšit podpěrami.
- Ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno.
- U konstrukcí, u kterých není zajištěna jejich stabilita, je zakázáno používat jednoduchých žebříků k uvazování lan a háků ke strhávání částí konstrukce.

Bourání podlah, stropů a jednotlivých vodorovných prvků

- Ruční bourání stropů s nosnou dřevěnou konstrukcí je dovoleno pouze, když jsou zdi nad ní zbourané, jsou odkryté nosné prvky a ze stropů je odstraněn bouraný materiál.
- Při ručním bourání v případě, že hrozí prolomení nebo se prolomí podlahy, musí se práce přerušit a podlahy se musí spolehlivě podepřít nebo úplně odstranit.
- Při bourání jednotlivých poschodí pomocí stroje musí být stropy v nejbližší nižší poschodí, případně dalších poschodích, podepřeny konstrukcí.

Práce nad sebou

- Bourací práce nad sebou jsou zakázány, pokud nejsou stanoveny podmínky zabezpečení pracovníků v technologickém postupu.

- V případě ohrožení musí odpovědný pracovník, který přímo řídí bourací práce, dát dohodnutým znamením pokyn k okamžitému opuštění pracoviště.

Přerušení stavebních prací

Pracovník, který zpozoruje nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit provozní nehodu (havárii) nebo poruchu technického zařízení, případně příznaky takového nebezpečí, je povinen, pokud nemůže nebezpečí odstranit sám, přerušit práci a oznámit to ihned odpovědnému pracovníkovi a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. Obdobně pracovník postupuje při podezření, že je na pracovišti osoba pod vlivem alkoholu nebo jiných omamných látek.

Práce musí být přerušeny při ohrožení pracovníků, stavby (její části) nebo okolí vlivem zhoršených povětrnostních podmínek, nevyhovujícího technického stavu konstrukce, stroje nebo zařízení, vlivem přírodních živlů, případně jiných nepředvídatelných okolností. Důvody k přerušení práce posoudí a o přerušení práce rozhodne odpovědný pracovník dodavatele stavebních prací. Práce mohou být také přerušeny za podmínek stanovených zvláštními předpisy.

Při přerušení práce je nutno provést nezbytná opatření k ochraně zdraví a majetku a musí být o tom vyhotoven zápis.

Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví osob

Požadavky na pracoviště, pracovní prostředí, organizaci práce, pracovní postupy a bezpečnostní značky budou v souladu se zákonem 309/2006 Sb., v celém rozsahu týkající se předmětné stavby § 1-24.

Opatření z jednotlivých § dotýkajících se odstraňované stavby zahrne stavební firma do postupu stavebně montážních prací a seznámí s nimi pracovníky určené k této činnosti.

Proškolení a zajištění bezpečnosti práce bude v souladu s občanským zákoníkem a zákoníkem práce.

Stanovení podmínek pro provádění prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Stanovení podmínek a postupu odstranění stavby bude v souladu s nařízením vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních podmínkách na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Zhotovitel zajistí plnění § 1 až 9 s ohledem na stavbu.

Další požadavky na staveniště budou v souladu s přílohou č.1 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.: I. požadavky na zajištění staveniště, II. Požadavky na venkovní pracoviště na staveništi a s přílohou č.3 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.: I. Skladování a manipulace s materiálem.

Svislé a dělicí konstrukce

Nosné obvodové stěny budou provedeny tl. 440 mm, tepelný odpor $R=4,64$ ($m^2.K/W$) při $u=0\%$, součinitel prostupu tepla $U = 0,21$ ($W/(m^2.K)$) při $u=0\%$ a neprůzvučnosti $R_w = 47$ dB. Vnitřní nosné stěny budou provedeny z ker. Tvárnice 19 AKU tl. 190 mm, tepelný odpor $R=0,64$ ($m^2.K/W$) při $u=0\%$, součinitel prostupu tepla $U = 1,10$ ($W/(m^2.K)$) při $u=0\%$ a neprůzvučnosti $R_w = 54$ dB. Dilatace u stěn budou prováděny po max. 6 m. Zděné obvodové stěny budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem ETICS s izolací deskami z Plus 70 šedý (polystyrén), tl. 120 mm a silikonově pryskyřičnou omítkou.

Příčky

Provedení nových dělicích konstrukcí – nenosných příček stavebním systémemTHERM.. Stavební systémTHERM se vyznačuje vysokou přesností v rámci přísných rozměrových tolerancí. Maximální odchylka při délce 500 mm je $\pm 2,5$ mm, při výšce $250 \pm 2,0$ mm. Při šířkových rozměrech 80, 115, 140, 175, až 500 mm je maximální odchylka $\pm 2,0$ mm. Zděné příčky budou v sociálním zařízení. Další nenosné příčky (mezi učebnami) budou z SDK dvouplášťové konstrukce – akustická příčka tl. $2 \times 12,5$ mm. s izolací tl. 60 mm

Přístupové schodiště

Východní část

Stávající tříramenné schodiště bude rozšířeno o další ramena s mezipodestou do úrovně nastavovaného podlaží. Je navrženo monolitické ŽB schodiště. Konstrukční provedení viz statická část. Povrch schodiště bude proveden z betonové stěrky probarvené RAL

Zábradlí schodiště bude ocelové tyčové s dřevěným madlem, s dodržением následujících zásad:

- výška zábradlí bude min. 1000 mm (základní výška)
- zábradelní výplň bude mít mezery mezi svislými prvky (tyčemi, sloupky apod.) max. 80 mm; mezery mezi vodorovnými a šikmými prvky zábradlí (v úhlu více než 450 od svislice) budou max. 100 mm

- zábradelní madlo bude ve výšce 900 mm

Výtah u I. stupně – západní část

Pro zajištění bezbariérového přístupu do jednotlivých pater objektu bude ve dvorním traktu nově realizován osobní bezbariérový výtah. Nový výtah musí být realizován v souladu s požárně bezpečnostním řešením a s platnou legislativou.

Technické řešení výtahu – základní parametry

Druh výtahu :	Osobní, lanový, trakční
Typ výtahu :	TSOV 630 /1,0-P
Třída výtahu :	I
Nosnost :	Q = 630 kg
Jmenovitá rychlost :	v = 1,0 m·s ⁻¹
Řízení :	sběrné dolů
Počet stanic :	3
Počet nástupišť :	3
Klec :	světlé rozměry 1100x1400x2130
Počet osob :	8 osob
Zdvih výtahu :	7,3 m
Napájecí soustava :	3 + PE+N; 400/230 V; 50 Hz

Technický popis výtahu

Výťahová šachta

Výťahovou šachtu tvoří vlastní pracovní prostor výtahu spolu s nutnými bezpečnostními prostory. Šachta je ocelová o rozměrech 1630 x 1700 mm.

Spodní část šachty – prohlubeň - má hloubku 1050 mm. Tato hloubka zaručuje, že při do-sednutí výtahové klece na plně stlačené nárazníky zůstane pod klecí únikový prostor o rozměrech 0,7 x 1,0 x 0,5 m (ležící) (viz. disp. výkres) a 0,5 m od nejnižší části klece.

Pro přístup do prohlubně bude sloužit zatahovací, elektricky jištěný žebřík. V prohlubni bude instalována zásuvka 230 V pro připojení ručního el. nářadí a instalovány ovladače revizní jízdy. Prohlubeň výtahové šachty je izolována proti vniknutí spodní vody.

Při dráze klece nahoru z horní krajní stanice než se uvede v činnost nárazník pod vyvažovacím závažím, bude splněn požadavek na únikový prostor 0,5 x 0,7 x 1,0 m (skrčení) a budou splněny požadavky na volnou svislou vzdálenost.

V šachtě musí být stabilní osvětlení o intenzitě min. 20 lx, avšak 50 lx 1 m nad střešou klece a 1 m nad podlahou prohlubně. Osvětlení bude ovládáno dvěma spínači, jeden bude umístěn v šachtě, přístupný při otevření vstupních dveří do prohlubně, druhý v rozvaděči. V čelní stěně šachty jsou ukotveny šachetní automatické dveře světlosti 900x2100mm. Ve výtahové šachtě nesmí být umístěno žádné zařízení, které nespojuje s provozem výtahu.

Šachetní a kabinové dveře

Všechny šachetní i kabinové dveře jsou navrženy jako automatické o světlych rozměrech 900/2100 mm.

Výťahová klec, rám klece

Konstrukce klece se skládá ze dvou hlavních částí, nosného rámu a kabiny pro dopravované osoby. Rám je tvořen nosníky s kladkami nosných lan, svislými táhly a nosníky rámu podlahy. Pomocí vodicích čelistí je rám a s ním i vlastní kabina vedena ocelovými vodítky v šachtě výtahu. Proti pádu je klec jištěna jednosměrnými zachycovači, vybavenými omezovačem rychlosti.

Kabina je neprůchozí, ocelová. Její prostor je ohrazen stropem, podlahou a ocelovými stěnami. Uvnitř kabiny je umístěna ovladačová kombinace. Kabina je vybavena automatickými kabinovými dveřmi včetně světelných závor, světlosti 900 x 2100 mm. Osvětlení kabiny o hodnotě 100 lx (měřeno 1 m nad podlahou) zajišťují elektrická osvětlovací tělesa ve stropě klece. Na střeše klece je umístěna elektroinstalace, ovladače revizní jízdy, dvupolohový ovladač STOP a zásuvka na 230 V. Střeška klece bude v prostoru pro obsluhu opatřena okopovým plechem výšky 100 mm a zábradlím o výšce 700 mm.

Kabina je ocelová. Její prostor je ohrazen stropem, podlahou a ocelovými stěnami. Uvnitř kabiny je umístěna ovladačová kombinace. Osvětlení kabiny o hodnotě 50 lx (měřeno u podlahy) zajišťují elektrická osvětlovací tělesa ve stropě klece.

Příslušenství výtahu – vyvažovací závaží

Hlavními částmi vyvažovacího závaží jsou ocelové nosníky spojené U profily. Pro dosažení potřebné hmotnosti je závaží vyplněno betonovými bloky. Závaží je vedeno v šachtě ocelovými vodičky pomocí vodících čelistí.

Strojovna výtahu

Výtah je konstruován bez strojovny. Pohon výtahu je umístěn v šachtě.

Zateplovací konstrukční systém

Zděné obvodové stěny budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem ETICS s izolací deskami z pěnový, polystyren fasádní – plus 70 šedý, tl. 120 mm a silikonově pryskyřičnou omítkou.

Jedná se o zateplovací systém **certifikovaný dle ETAG 004**. Systém spojuje výhody minerální armovací stěrky a konečné povrchové úpravy ze silikonové nebo samočistící omítky s lotosovým efektem. Tepelnou izolaci tvoří desky z fasádního pěnového polystyrenu vyráběné podle ČSN EN 13163 s deklarovaným součinitelem tepelné vodivosti min. $\lambda_D \leq 0,039$ W/mK a třídou reakce na oheň E dle ČSN EN 13501-1. Celý KZS má třídu reakce na oheň **B-s2,d0** ČSN EN 13501-1. Tento fasádní izolační systém je difúzně otevřený a vysoce hydrofobní **s ochranou vůči tvorbě plísní a řas s dlouhodobým účinkem**. Systém v kombinaci se silikonovou omítkou organickou omítkou nebo samočistící omítkou je certifikován v **kvalitativní třídě A** dle Čechu zateplování budov.

Tento systém splňuje požadavek na odolnost proti vzniku trhlin díky použití armovací stěrky na minerální bázi vyztuženou vlákny (pevnost v tahu za ohybu 3,3 N/mm² a dynamický modul pružnosti 6000N/mm²). Minerální armovací vrstva se síťovinou **při 0,5% protažení dle ETAG 004 nevykazuje žádné trhliny**.

Tepelnou izolaci tvoří desky z fasádního pěnového polystyrenu vyráběné podle ČSN EN 13163 s deklarovaným součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,039$ W/mK a třídou reakce na oheň E dle ČSN EN 13501-1. Tl. izolantu 120 mm.

Stropní konstrukce

Východní část

Stávající podkrovní nadezdívka bude ponechána, po odstranění stávajícího krovu bude dozděna do projektované výškové úrovně a v koruně bude ukončena novým pozedním věncem, který se provede nad všemi obvodovými i vnitřními nosnými zdmi jako uzavřený a spojitý. Na tento nový pozední věnec se provede následná montáž lehkých střešních vazníků.

Stávající stropy budou sanovány spřažením dřevěných (resp. ocelových) trámů s ŽB monolitickou deskou dle návrhu. Před samotným prováděním spřažení a betonáže desky budou nejprve stávající podlahové skladby odstraněny (tzn. nášlapné desky OSB, minerální vlna, izolace, násyp a cihelná dlažba z půdovek) až na záklop trámového stropu z dřevěných prken. Po očištění trámového stropu na záklop se následně skrze něj do dřevěných trámů provede kotvení spřahovacích prvků (samovrtných šroubů, trnů) dle prováděcího projektu a na separaci se po té na záklopu provede betonáž stropní desky, která je navržena v tl. 60 mm. V případě spřahování stropnic z válcovaných ocelových profilů (místnost 3.04) se předem taktéž provede očištění stropu na záklop s dřevěných prken, na tento se položí vyrovnávací EPS v patřičné tloušťce jako výplň a ztracené bednění po úroveň horní pásnice ocelové stropnice a následně se provede betonáž stropní desky, která je v tomto případě navržena v tl. 100 mm. Na horní pásnici ocelového profilu stropnice budou středem podélně v jedné řadě přivařeny spřahovací trny dle návrhu. Vyztužení stropních desek bude upřesněno prováděcím projektem. Předpokládá se betonáž spřažených desek bez podepření stávajících trámů, po nabití pevnosti monolitické ŽB desky je možno strop zatížit.

Střešní konstrukce

Sedlová střecha nad objektem je dřevěná z dřevěných příhradových vazníků. Materiál střechy: SDK podhled, parozábrana, tepelná izolace tl. 300 mm, příhradové vazníky, pojistná hydroizolace, střešní latě, střešní plechová krytina. Dřevěná konstrukce střechy bude provedena tesařskými spoji. Veškeré dřevěné prvky krovu budou opatřeny fungicidním nátěrem. Střešní vazníky jsou navrženy jako sedlové dřevěné příhradové. Posouzení vazníků je provedeno pro vzájemnou osovou vzdálenost (zatěžovací šířku) 1,0 m. Základní navrhované průřezy jsou pro horní i dolní pás 100x200 mm a pro diagonály a svislice 100x140 mm. Návrh, tvar a přesnou skladbu vazníků upřesní prováděcí projekt podle vybraného specializovaného dodavatele těchto dílců.

Styk zděné a dřevěné konstrukce odizolovat separační hydroizolací.

Skladba střešního konstrukce:

- střešní krytina, legovaný hliník tl. 0,7 mm, tmavě červená
- bitumenová separační vrstva, pojistná hydroizolace tl. 1,5 mm
- celoplošné bednění tl. 24 mm, vlhkost max. 20 %
- dřevěný příhradový vazník
- tepelná izolace minerální vata tl. 300 mm
- parotěsná izolace
- nosná ocelová konstrukce pro sdk podhled v jedné řadě
- sdk deska kgf s požární odolností tl. 12,5 mm
- výmalba

Pro správné provedení detailů, tak aby bylo dosaženo dokonalé těsnosti v místech kontaktu pojistné hydroizolace a parozábrany s konstrukcemi a materiálem vlastního prostupu je potřeba použít lepicí pásy, těsnící pásy a tmely.

Střešní plášť

Střešní plášť bude tvořit plechová střešní krytina, která je samonosná a uložená na celoplošném bednění v provedení standardní způsob krytí: dvojíta stojatá drážka. Materiál: legovaný hliník: AlMn1Mg0,5, Falcovací kvalita: H41 Povrch: embosovaný povrch stucco nebo hladký. Povrchová úprava lícové strany: dvojíty vypalovaný lak typ P.10, záruka na barvu 40 let. Povrchová úprava rubové strany: ochranný transparentní lak. Nosný podklad: plné bednění min. 24 mm. Součástí dodávky střešní krytiny jsou odvětrávací prvky a další doplňky (např. průchody střechou, řešení okapového systému, komplexní řešení odvětrání střechy, řešení protisněhové ochrany, uchycení hromosvodu atd.). Pro skladbu střechy musí dodavatel stavby vypracovat kladečský plán a tento odsouhlasit autorským dozorem. Připevnění k podkladu nepřímé pomocí příponek z nerezové oceli. Odborné umístění pevných a posuvných příponek pro umožnění dilatace krytinových pásů.

Přesahy střechy a střešní krytiny budou obedněny cementotřískovými deskami tl. 16 mm s finální povrchovou úpravou – barva základní šedá

Výplně otvorů

- Výplně otvorů obvodové stěny jsou z plastové, typické, barva bílá. Zasklení je izolačním trojsklem 4-12-4-12-4 mm, $k = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- Parapety vnitřní plastové komůrkové okenní, venkovní tažený hliníkový parapet s výškou čelního nosu 40 mm a zadním lemem vysokým 25 mm.
- Veškerá okna, venkovní dveře a ostatní výplně otvorů těsnit po obvodě PU pěnou, po obvodě dilatovat a dilataci vyplnit trvale plastickým tmelem - např. silikonovým tmelem.
- Okna č. 04 a 05 budou mít větší výšku (2000 mm), šířka oken zůstává stejná

Dveře budou provedeny v souladu s požadavky POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ!!!!

POZOR – před započatím výroby otvorových prvků (oken a dveří apod.) do stávajících otvorů, musí být jednotlivé otvory přeměřeny.

Klempířské konstrukce

- Bude provedeno doplnění stávajících okapů včetně háků, dešťových svodů a veškerých klempířských výrobků na střeše, jako je oplechování koutů střechy, závětrné lišty, oplechování prostupů přes střechu, okapniček, větracích mřížek, atd.
- Oplechování, okapy, svody a vnější parapety jsou z hliníkového plechu tl. 0,7 mm s barevným nátěrem odstínu tmavě červená (RAL 3009)
- U okapů a svodů se jedná se o dodávku komplexního odvodňovacího systému.
- Součástí klempířských konstrukcí jsou i konstrukce související se střešní krytinou a konstrukce související s řešením fasád.

Systémy odvodnění střech

Odvodnění střešních rovin je navrženo systémem okapů a svodů. Voda je odváděna svody do kanalizace zaústěné do obecní kanalizace.

Obkladové konstrukce a povrchové úpravy

Malby a omítky

Veškeré povrchy stěna stropů budou opatřeny sádrovými omítkami a kvalitními malbami – standard s polomastným povrchem. Malby vnitřních stěn: všechny stěny vymalovat – 1 x ruční a 1x vystříkat. Vzhledem k účelu objektu použít malby odolné proti otěru.

Nátěry

Povrchová úprava kovových výrobků (ve vnějším prostoru) : pro stupeň korozní agresivity prostředí C3.

Nátěry kovových doplňkových konstrukcí mimo interiér: pro stupeň korozní agresivity prostředí C3. Nátěry kovových doplňkových konstrukcí a konstrukcí v interiéru: pro stupeň korozní agresivity prostředí C2. Nátěry ostatní: pro stupeň korozní agresivity prostředí C2. Nátěry klempířských výrobků: bez nátěru

Při všech natěračských a malířských pracích dodržovat technologické postupy a lhůty požadované výrobcem těchto materiálů.

Podlahové konstrukce

Skladby podlah se v jednotlivých místnostech liší jen nášlapnou vrstvou. Nášlapná vrstva v jednotlivých místnostech viz. půdorys (je navržen nově sametový vinyl a keramická dlažba terazzo dle projektu interiéru). Keramická dlažba bude lepena do tmelu, druh a vlastnosti dlažby dle charakteru místnosti. Po obvodu místnosti bude podlaha z podlahových dílců ukončena ukončovacími profily. Přechody mezi jednotlivými druhy podlah budou řešeny přechodovými lištami. Keramické sokly budou zapuštěné do omítky.

Obecné pokyny pro realizaci nových podlah

- Provedení podlah bude ve shodě s platnými předpisy, zejména ČSN EN 74 4505 Podlahy, ČSN 74 0507, ČSN 73 0540, ČSN 73 0532 a vyhláškou č.268/2009 Sb. a č.26/1999 Sb., dále s pokyny obsaženými v textové části tohoto projektu, technickými pokyny a montážními předpisy jednotlivých výrobců materiálů.
- Protiskluznost nášlapných vrstev podlah bude volena v souladu s vyhláškou č.268/209 Sb. a č. 26/1999 Sb., platnými technickými normami, příp. s německým předpisem BGR 181.
- Ve smyslu ČSN EN 74 4505 stanovuje projektant:
 - Po dobu životnosti stavby nebudou do podlah prováděny žádné zásahy, podlahy budou užívány ve smyslu předpokladů projektu /např. velikost a způsob zatížení, druh provozu apod./ a bude zabráněno poškození podlah /např. prosakováním vody, působením mrazu či mimořádných teplotních výkyvů apod./,
 - Dilatační spáry v podlahách budou provedeny ve shodě s ČSN 74 4505, čl. 4.3.1 až 4.3.4, běžný rozměr dilatačního pole 3,0 m, /maximální možný 5,0 m/, při použití dilatačního pole nad 3,0 m je nutno odpovídajícím způsobem rozšířit dilatační spáru a zvolit její odpovídající překrytí. Problematika případných dilatací v podlahovinách musí být řešena v rámci výrobní dokumentace dodavatele přímo ve spolupráci s výrobcem podlahoviny,
 - Veškeré podlahy budou oddilátovány od prostupujících instalací, od stěn a od nosné konstrukce stropu, např. vložení 1x pásku pěnového pásu tloušťky 5 mm . Budou tedy řešeny jako těžké plovoucí.
 - **ROZVODY INSTALACÍ NESMÍ BÝT VEDENY V PODLAHÁCH**, ale ve stěnách nebo v podhleddech, neboť vedením rozvodů v podlahách by se neúměrně zvyšovalo riziko poruch podlah. Vysokým rizikem pro správnou funkci podlah by byla zejména kombinace více nepříznivých vlivů v jednom místě, např. napojování původních podlah, položení nových instalací, křížení instalací, blízkost chladného vnějšího prostředí ap.
 - Ve shodě s ČSN EN 74 4505 čl. 3.8.2 se požaduje pro plovoucí vrstvy určené jako podklad pod podlahovinu pevnost v tlaku a pevnost v tahu za ohybu min. 21,5 MPa. V případě, že výrobce podlahové krytiny požaduje hodnotu vyšší, bude akceptována hodnota vyšší.
 - Při realizaci nesmí dojít k výškovým diferencím výsledné úrovně nášlapných vrstev podlah v přechodech mezi jednotlivými materiály a částmi nášlapných vrstev.
 - Přechody mezi různými materiály nášlapných vrstev podlah budou zásadně řešeny pomocí systémových lišt. Preferovány jsou lišty tvaru „L“ zapuštěné do podlahy, z nichž je viditelná pouze žiletka vrchní hrany. Z provozních důvodů nejsou přípustné krycí lišty položené zezhora na okraje nášlapných vrstev.

- Mezní odchylky místní rovinnosti nášlapné vrstvy podlah budou ve shodě s čl. 3.3.1 ČSN EN 74 4505, největší odchylky rovinnosti vrstvy pod nášlapnou vrstvou budou ve shodě s čl. 3.3.2 ČSN EN 74 4505,
 - Prostupy podlahou budou řešeny ve shodě s oddílem 5. ČSN EN 74 4505, prostupy v podlahách nesmí narušit funkci hydroizolace,
 - Nášlapná vrstva podlahy musí vyhovovat §21 vyhlášky č. 268/2009 Sb. a obdobného ustanovení vyhlášky č. 26/1999 Sb.,
 - Provedení podlah musí odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb.,
 - Před položením nášlapných vrstev musí být provedena kontrola kvality povrchu podkladních vrstev, při zjištění diferencí od doporučení výrobce podlahoviny nebo od ustanovení normy či této zprávy nelze podlahovinu pokládat, to se týká mimo jiné vlhkosti podkladu /musí vyhovovat ustanovení čl. 5,14 ČSN 74 EN 4505 a nesmí převyšovat hodnoty stanovené výrobcem podlahoviny/, případně provedení dilatací, pevnosti a rovinnosti povrchu apod.,
 - POZOR - finální barevnost a desén podlahovin budou upřesněny projektantem v rámci realizace /autorského dozoru/.
- POZOR - Projektant požaduje, aby byl přizván k výběru podlahové krytiny a k řešení detailu soklu /plechovaného prahu/.

Izolace

Hydroizolace:

Na WC a kolem zařizovacích předmětů bude provedena pod keramickou dlažbu hydroizolační stěrka. V koupelnách i pod keramický obklad do výšky 1,5 m, a v místě sprchy a vany do výšky 2,0 m. Styk zděné a dřevěné konstrukce odizolovat separační hydroizolací. (např. pozednice, vazníky, dřevěné prvky atd.)

Izolace akustické:

Akustická izolace mezi jednotlivými místnostmi, objektem a okolím je dostatečně zajištěna stěnami. Podlahy budou izolovány zvukovou izolací (proti kročejové neprůzvučnosti) tl. 30 mm z polystyrenu.

Izolace tepelné:

Veškeré obvodové konstrukce budou zatepleny s dodržení platné ČSN a to:

- o Zděné obvodové stěny budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem ETICS s izolací deskami z Plus 70 šedý tl. 120 mm a silikonakrylátovou omítkou.
- Provádění kontaktního zateplení bude respektovat požadavky předepsané ETICS s tím, že rovinnost systémového zateplení bude respektovat rovinnost stávajících povrchů s přihlédnutím na možnost základního vyrovnání v ploše. Zateplení obvodových stěn bude provedeno jako certifikovaný systém, a to včetně všech doplňků (zakládací lišty, výztužné tkaniny, lemovací profily,...) – bude doloženo certifikátem. Kotvení je vyžadováno (viz předchozí kapitoly) min 8 – 10 plastových hmoždinek na m2, pokud dodavatel systému nepředepíše větší množství.
- o kce podhledu mezi vazníky bude zateplena tepelnou izolací tl. 300 mm z minerálních vlny uložené na podhledovou konstrukci, z vnitřní strany bude izolace chráněná parozábranou následujícím způsobem:
 - tepelná izolace tl. 300 mm
 - plechové profily CD 60/27 mm na přímých závěsech 60/27 mm (např. podkonstrukce v jedné vrstvě)
 - parozábrana
 - sádrokartonové desky 12,5 mm
 - o monolitické železobetonové prvky (ztužující pozední věnce a překlady) budou z vnější strany obvodového pláště tepelně izolovány minerálními deskami tloušťky 80 mm.

Zateplovací konstrukční systém

Panelové obvodové stěny budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem ETICS s izolací deskami z pěnový, polystyren fasádní – Plus 70 šedý, tl. 120 mm a silikonově pryskyřičnou omítkou.

Požadavky na standartní zateplovací systém tl. 120 mm

Veškeré materiály a výrobky uvedené v této dokumentaci jsou specifikovány s ohledem na požadované platné obecně závazné předpisy. Veškeré záměny v rámci dodávky musí odpovídat parametrům výrobků uvedených v této dokumentaci, odsouhlaseny zadavatelem stavby a projektantem. Při záměně nesmí dojít ke změně koncepce řešení. Obecně je nutné postupovat podle platné legislativy pro zadávání veřejných zakázek.

Zateplovací systém musí být certifikovaný podle ETAG 004 s třídou reakce na oheň minimálně B-s1,d0 podle ČSN EN 13 501-1 a indexem šíření plamene $i_s=0$ m/min. dle ČSN 73 0863-Požárně technické vlastnosti hmot.

Požadavky na požární bezpečnost ETICS jsou uvedeny v Požární zprávě, která je samostatnou součástí projektové dokumentace.

Požární pásy dle požadavku ČSN 730810 budou provedeny z minerální izolace třídy A1, následných vrstev ETICS třídy B dle ČSN EN 13501-1 a indexem šíření plamene $i_s=0$ m/min.

Realizace zateplovacího systému bude provedena v souladu s normou ČSN 73 2901-Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS), ČSN 73 2902 - Vnější tepelně izolační kompozitní systémy (ETICS) – Navrhování a použití mechanického upevnění pro spojení s podkladem, dále v souladu s technologickým předpisem výrobce systému a technickými a bezpečnostními listy jednotlivých materiálů a komponent. Montáž bude provedena odborně zaškolenou realizační firmou, která doloží osvědčení o zaškolení od dodavatele systému.

Zateplovací systém musí být v celé ploše mechanicky odolný s armovací vrstvou na minerální bázi s vlákny. Minerální armovací vrstva s vlákny se síťovinou nesmí při 0,5% protažení dle ETAG 004 vykazovat žádné trhliny.

- Povrchová úprava bude provedena organickou omítkou obsahující vlákna zabraňující mikrotrhlinám a s konzervačním prostředkem proti řasám a plísním obsaženým v kapslích, který se postupně uvolňuje, ekvivalentní tloušťka vzduchové vrstvy omítky musí být vzhledem k zajištění paropropustnosti $s_d=0,18\div0,19$ m (EN ISO 7783-2)
- Povrchová úprava bude provedena silikonově pryskyřičnou omítkou armovanou vlákny zabraňující mikrotrhlinám, s obsahem silikonově pryskyřičné emulze a s konzervačním prostředkem proti řasám a plísním obsaženým v kapslích, který se postupně uvolňuje, ekvivalentní tloušťka vzduchové vrstvy omítky musí být vzhledem k zajištění paropropustnosti $s_d=0,07\div0,08$ m (EN ISO 7783-2)
- Vzhledem požadavku na minimální údržbu povrchové úpravy bude provedena vrchní vrstva omítkou se samočistící schopností, s konzervačním prostředkem proti řasám a plísním obsaženým v kapslích, který se postupně uvolňuje, faktor difúzního odporu omítky $\mu=25-40$ (dle EN ISO 7783-2)
- Vzhledem požadavku na minimální údržbu povrchové úpravy bude provedena vrchní vrstva nátěrem se samočistící schopností a faktorem difúzního odporu $\mu=\max. 50$ (EN ISO 7783-2)
- Povrchová úprava bude provedena systémovými pásky z organické hmoty se vzhledem režného zdiva. Pásky budou přilepeny organickým systémovým lepidlem a vypárovány organickou spárovací hmotou. Musí být zajištěna vhodnost výrobků pro tento účel použití.
- Povrchová úprava bude provedena systémovými obkladovými prvky z organické hmoty s individuálním vzhledem. Prvky budou přilepeny organickým systémovým lepidlem a vypárovány organickou spárovací hmotou. Musí být zajištěna vhodnost výrobků pro tento účel použití.
- Povrchová úprava bude mít vzhled pohledového betonu

Pokud bude zvolený barevný odstín omítky se stupněm odrazivosti světla menší než 20%, musí být tento odstín schválen výrobcem ETICS s uvedením podmínek, za kterých je možná jeho aplikace.

- Do zateplovacího systému bude použita armovací síťovina s gramáží 165g/m² a pevností v tahu >1750 N/50mm dle EN ISO 13934-1, velikost ok musí být max. 4 x 4 mm

Jako ochrana před elektrosmogem bude použita speciální armovací síťovina chránící před vysokofrekvenčním elektromagnetickým zářením a tlumící nízkofrekvenční elektrické pole.

Před zahájením prací bude provedeno posouzení podkladu a stanoven postup jeho ošetření k zajištění únosnosti a dostatečné adheze. Podklad bude minimálně očištěn tlakovou vodou.

- izolace z expandovaného polystyrenu s příměsí grafitu dle ČSN EN 13163 s deklarovaným součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D=0,032 - 0,033$ W/mK

- Založení systému bude provedeno základací systémovou soklovou lištou z protlačovaného eloxovaného hliníku tloušťky 1,5 mm

- Na přední stranu soklové lišty bude osazena naklapávací průběžná systémová plastová lišta zabraňující trhlinám v místě napojení armovací vrstvy se soklovou lištou a umožňující nezávislou

dilataci soklové lišty na omítce.
■ Založení zateplovacího systému bude provedeno s přerušným tepelným mostem dvoudílnou systémovou soklovou lištou.
Odvětrání šikmé střechy bude provedeno systémovým plastovým profilem s ukončovací hranou a s integrovanou síťovinou, zaarmovaným do armovací vrstvy a zaomítaným vrchní omítkou. Profil bude vložen mezi krokve a natupo napojen na podstřeší.
Napojení zateplovacího systému na systémové parapety bude provedeno pomocí těsnících pásek, které se aplikují pod parapet a mezi parapet a ostění (viz. detaily) a zabraňují pronikání vlhkosti a vody do zateplovacího systému. V ostění bude použit přechodový plastový profil s integrovanou síťovinou do kterého se zasune parapetní plech.
Napojení zateplovacího systému na rámy okenních a dveřních otvorů bude provedeno rovněž pomocí plastových systémových lišt s integrovanou síťovinou. Lišta musí umožňovat pohyb ve dvou směrech.
Nadpraží oken, dveří a balkónů bude provedeno pomocí systémové plastové lišty s okapovou hranou, aby nemohlo dojít k zatékání dešťové vody do nadpraží.
V systému budou použity pouze schválené samozapouštěcí hmoždinky určené pro zapuštěnou montáž. Před montáží izolantu bude provedena referenční zkouška únosnosti hmoždinek v podkladu. Kotvení bude prováděno podle kotevního plánu.
Všechny přechody klempířských prvků na omítku budou provedeny systémovou plastovou lištou s integrovanou síťovinou a to tak, aby bylo zajištěno dilatování klempířských prvků pod omítkou bez rizika trhlin v místě napojení.
Všude tam, kde jsou dilatační spáry v nosné konstrukci (stavební spáry) budou provedeny dilatace i v zateplovacím systému pomocí systémových dilatačních profilů.
Všude tam, kde jsou dilatační spáry v nosné konstrukci (stavební spáry) budou provedeny dilatace i v zateplovacím systému pomocí systémových dilatačních profilů. Vzhledem k architektonickému ztvárnění fasády budou použity systémové dilatační profily s krycím profilem.
Všechna lehká břemena, např. vývěsní štítky, budou na fasádu připevněny pomocí systémových prvků, které musí utěsnit povrch fasády a zabránit pronikání srážkové vody a vlhkosti do ETICS. Odolnost prvku proti vytažení musí být 0,05 kN.
Odolnost prvku proti vytažení z EPS musí být 1,5 kN.
Všechna těžká břemena např. markýzy budou na fasádu kotveny šroubovacími hmoždinkami nebo chemickými kotvami přes systémové podložky zapuštěné do ETICS. Pevnost podložky tlaku musí být min. 25kN/podložku
Okapové svody budou kotveny do fasády tak, aby nevznikl tepelný most přes systémové podložky zapuštěné do ETICS. Pevnost podložky v tlaku musí být min. 4kN/podložku a odolnost proti vytažení min. 0,8kN
Všechny konstrukce kotvené do fasády v oblasti oken nebo dveří (např. zábradlí u francouzských oken, nebo okenice) budou kotveny tak, aby nevytvářely v ETICS tepelný most. Kotvení bude prováděno pomocí systémových podložek s odolností proti vytažení 3,0kN/podložku
Otvory po lešenářských kotvách budou utěsněny systémovými ucpávkami z pěnové hmoty a následně provedena povrchová úprava

Skladba vnějšího kontaktního kompozitního zateplovacího systému /ETICS/

- Podklad připravený pro lepení s parametry dle ČSN 73 2901, technologického předpisu výrobce systému, certifikátu a požadavků projektu /viz. výše/, v případě potřeby bude použita penetrace.
- Lepicí systémový tmel,
- Tepelná izolace systémovým fasádním polystyrenem EPS F nebo minerálními deskami, příp. soklovými deskami /EPS Perimetr/,
- Kotvení šroubovacími talířovými hmoždinkami se zátkou /překrytím izolantem/, použité hmoždinky musí mít evropský certifikát ETA,
- Základní vrstva armovacího tmelu nejlépe s vodícím zrnem, tloušťka tmelu 4 mm, v místech s dvojitou síťovinou dle pokynů výrobce systému,
- Armovací tkanina,
- Penetrační nátěr,
- Tenkovrstvá omítka s ochranným prostředkem proti plísním a řasám.

- Nátěr, desén a odstín dle výkresové části.

Požadavky na kotvení ETICS

Pro desky z EPS tloušťky od 10 cm budou použity šroubovací hmoždinky UEZ 8 se šroubovitým talířem pro zapuštěnou montáž. Tímto způsobem se přeruší tepelné mosty způsobené hmoždinkami a zabrání se prokreslování hmoždinek na povrch omítky. V případě použití menších tloušťek izolace budou použity šroubovací hmoždinky se zápusťnou montáží se zátkou. Tímto způsobem se přeruší tepelné mosty způsobené hmoždinkami a zabrání se prokreslování hmoždinek na povrch omítky.

- Budou použity talířové hmoždinky odpovídající skladbě původních obvodových konstrukcí objektu /materiál kotvení, hloubka kotvení/, technologickým předpisům výrobce ETICS a předpisu výrobce talířových hmoždin. **Projektant navrhuje výhradně použití talířových hmoždinek s evropským technickým osvědčením ETA.** Konkrétně jsou navrženy šroubovací hmoždinky s tepelně izolačními zátkami.
 - Projektant navrhuje zapuštěné talířové hmoždiny s překrytím tepelně izolačním prvkem /zátkou/ kvůli omezení možnosti vzniku tepelného mostu.
 - Kotvení bude provedeno podle kotevního plánu.
 - Minimální počet kotev na 1 m² = 6.
 - Maximální počet kotev na 1 m² = 10.
 - Dimenzování počtu talířových hmoždin a provedení kotvení viz. technické podklady výrobce systému. Minimální hloubka zapuštění dle materiálu podkladu a požadavků výrobce hmoždin, obecně 40 mm, lépe s rezervou 50 mm. Délku hmoždin je tedy nutno volit pro každý případ zvlášť dle materiálu v místě kotvení, dle předepsané kotevní délky, dle tloušťky izolantu, dle použití tepelně izolační zátky a hlavně dle tloušťky lepicí vrstvy a příp. vyrovnávací vrstvy.
- POZOR – v omítnutých, vyrovnávaných a sanovaných plochách, kde je slabá povrchová vrstva s menší pevností, je nutno pro kotvení hmoždin tuto vrstvu neuvažovat a počítat s kotevní délkou pouze v panelových konstrukcích - tím může dojít k podstatnému prodloužení kotev, aby byly kotevní délka ve zdivu požadovaných minimálně 40 mm.

Doplňky:

Napojení zateplovacího systému na rámy okenních a dveřních otvorů bude řešeno pomocí systémových lišt. Pro velkoformátová okna budou použity apu lišty, schopné vytěsnit pohyb okna ve všech směrech (3D). Napojení zateplovacího systému na systémové parapety bude provedeno pomocí těsnících pásek, které se aplikují pod parapet a mezi parapet a ostění (dle systémových detailů) a zabraňují pronikání vody do zateplovacího systému. Napojení zateplovacího systému na parapety bude provedeno pomocí lišty. Tato lišta umožní délkovou dilataci parapetu bez rizika prasklin v zateplovacím systému v okolí parapetu a současně vytváří čistý detail při napojení parapetu na omítku ostění. Napojení klempířských prvků na fasádu bude provedeno pomocí lišty, která umožňuje klempířským prvkům dilatovat vůči zateplovacímu systému a současně vytváří čistý detail v napojení na omítku. V nadpraží oken a dveří bude do zateplovacího systému vložena lišta zabraňující stékající vodě zatékat do nadpraží k rámcům oken a dveří.

Nedílnou součástí dodávky fasády je systémové příslušenství – systémové základací lišty, zakončovací, rohové a lemovací systémové profily, které zakončují a spojují fasádu s ostatními částmi stavby (okna, ostění a nadpraží, sokly).

Kritéria:

Dodavatel prokáže kritéria technické kvalifikace způsobem obdobně jako dle **paragrafu 79 odst.2 písm. e) ZZVZ předložením:**

Osvědčení realizátora ETICS k nabízenému systému. Toto osvědčení musí být vydáno notifikovanou osobou.

Dilatace a opatření ve styku různých materiálů

Důsledně provést dilatace po obvodu všech výplňových otvorů. Ocelové konstrukce dilatovat bandáží. Cementové potěry dilatovat dle pokynů platné ČSN. Podlahy dilatovat kolem stěn a dále pak podle ČSN. Dilatace ve svislém zdivu vyplnit PUR pěnou na vnitřním a venkovním povrchu přiznat v omítce dilatační spáru tl. 5 mm a tuto vyplnit trvale plastickým tmelem.

V oblasti styku různých stavebních materiálů a konstrukcí je nutno provést veškerá opatření, aby bylo zabráněno následným poruchám styku vlivem různých vlastností materiálů nebo různých podmínek, ve kterých jsou osazeny. To lze řešit v zásadě dvěma způsoby:

- Důsledným překrytím styčných spar dostatečně pevným nebo lépe elastickým materiálem s přesahy na obě strany, a to tak, aby šířka překrytí spáry a způsob připevnění překlenovacího materiálu vyhověly pro přenesení předpokládaného namáhání.
- Důsledným přiznáním styčných spar a jejich vyplněním trvale plastickým tmelem, případně přelištováním. Tmel je nutno volit s ohledem na následné povrchové úpravy /v interieru akrylát/. Provedení a překrytí spar musí zároveň vyhovovat hygienickým požadavkům daného provozu /spáry nesmí být otevřené/.

Specifickým problémem jsou možné poruchy vzniklé smršťováním jednotlivých vyzdívek. Projektant proto navrhuje opatřit povrch vyzdívek pod obklady stěrkou se síťovinou /obdoba základní vrstvy v ETICS/. Toto opatření má za cíl zabránit pohybům podkladu a následnému odpadávání obkladů. Pro práci s pórobetonem platí zásady uvedené dále, zejména požadavek zabudovat výhradně materiál s ustálenou nízkou vlhkostí v rozpětí 6-10 %.

Zámečnické konstrukce

Atypické zámečnické výrobky jsou zábradlí vnitřního schodiště. Jsou tvořeny tenkostěnnými ocelovými profily opatřenými nátěrem. Ostatní výrobky jsou kompletizované.

Hromosvod

Po dokončení střešní konstrukce bude proveden kompletně nový hromosvod s novými svody a uzemněním. Uzemnění bude provedeno do dvorní části a jímací tyče budou dimenzovány dle platných předpisů.

c) KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

V projektu jsou použity standartní konstrukční a materiálová řešení, konstrukčně je stavba řešena jako zděné svislé nosné konstrukce stávající, případně doplněny novým zdivem. Střešní konstrukce je tvořena dřevěnou konstrukcí. Založení objektu je stávající. Dělicí konstrukce jsou navrženy ze systémových zděných konstrukcí nebo z SDK konstrukcí.

Materiálově bude stavba v exteriéru řešena plastovými okny, dodatečným zateplením, v interiéru klasickými stavebními materiály.

d) MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící, ani užívání stavby nemělo za následek zřícení stavby nebo jejích jednotlivých částí. Dále aby nedošlo k poškození části stavby, popř. technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosných konstrukcí budovy či neúměrnému poškození celého objektu.

Objekty jsou ze v dobrém stavu odpovídajícím jejich stáří. Stavebním průzkumem nebyly zjištěny žádné závažné statické poruchy ani nadměrné průhyby, které by nasvědčovaly přetížení stávající konstrukce. Vyztužení monolitických ŽB částí a prvků bude podrobněji řešeno v následujícím stupni projektu, v dokumentaci pro provádění stavby.

Stavební úpravy posuzovaného domu nebudou mít vliv na únosnost stávajících nosných prvků (včetně založení) a tím i na celkovou statiku objektu. Celkové přetížení jednotlivých konstrukcí od provedených stavebních úprav, tj. od dodatečně kotvené tepelné izolace nebude ovlivňovat ze statického hlediska nosnost prvků. Při původním výpočtu byla pro návrh uplatněna „rezerva“ pro mezní únosnost jednotlivých nosných částí (součinitele zatížení, případně bezpečnostní koeficienty) a měrná hmotnost tepelné izolace, popř. celého zateplovacího systému by tuto rezervu neměla překročit. Přetížení základové spáry bude v procentuálním vyčíslení nepatrné.

Při rekonstrukci je třeba dodržovat obecně platné předpisy, předpisy pro bezpečnost práce, zejména při práci ve výškách a v případě nejasností a rozdílných skutečností (zjištěných na staveništi) je třeba další postup prací konzultovat se statikem.

D.6 Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí

Provoz ani vlastní objekt nemá žádné požadavky na bezpečnostní ochranu. Navržené řešení splňuje podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci dle 178//2001 Sb. ve změně 523/2002 Sb. Během realizace stavby se s ohledem na charakter záměru nepředpokládá vznik havárie s vážnějšími dopady na životní prostředí dotčeného území.

Ve fázi provádění stavby dojde k určitému zvýšení úrovně hladiny hluku, a to v důsledku stavebních prací. Hluk je závislý na stavu a úrovni techniky, na způsobu a rozsahu prováděných prací. Jedná se však o běžné stavební činnosti, jejich dopad bude opět krátkodobý a bude soustředěn pouze do místa provádění stavebních prací. Stavební práce budou prováděny v denní době od 6,00 hod. a maximálně do 22,00 hod.

D.7 Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Tepelná technika, osvětlení, oslunění

Stavba je dostatečně osvětlena, osluněna, není jí třeba chránit proti vnějším vlivům jinými než stávajícími způsoby.

Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů jsou v souladu s normou ČSN 73 0540 – 2:2007-Tepelná ochrana budov-část 2: Požadavky, které stanovuje minimální požadavky na tepelné ztráty, bilanci a kondenzaci vodní páry, nutnou infiltraci vzduchu apod..

Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není předmětem projektové dokumentace.

Ochrana před bludnými proudy

Není předmětem projektové dokumentace.

Ochrana před hlukem

Hladina hluku nebude překročena v případě běžného provozu. Maximální přijatelná hladina hluku nepřevyší 40 dB (A) v noci a 50 dB (A) ve dne. Technologie obou provozů neobsahuje žádný významný zdroj hluku. Konstrukce objektů, stavebně technické řešení zajišťuje v dostatečné míře i ochranu osob před hlukem zvenku.

- Nejsou navržena speciální akustická opatření.
- Výběr výplní otvorů v obvodových konstrukcích musí odpovídat platným předpisům, zejména ČSN 73 0832 Akustika a nařízení vlády č. 272/2011 Sb. V katalogu výrobků je zahrnuto, že vzduchová neprůzvučnost výrobků musí být min. 32 dB.
- Provoz stavby může mít do jisté míry negativní vliv na pohodu užívání objektu, příp. na pohodu užívání ploch a objektů v bezprostředním dosahu upravovaného objektu /zejména doprava materiálu/. Stavba však musí dodržovat platné předpisy. Případné negativní vlivy na okolní prostředí nesmí překročit povolenou mez a musí být vhodnými opatřeními minimalizovány. Zejména musí být učiněna opatření proti nadměrnému působení hluku a prachu /zákryt lešení ap./. Na stavbě je nutno dodržovat denní a týdenní režim a udržovat pořádek.

D.8 Požadavky na požární ochranu konstrukcí

Je řešeno samostatnou částí projektové dokumentace.

D.9 Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby

Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem je vypracování jednotlivých částí dokumentace profesí dle návrhu zpracovatele stavební části, a to vybraným konkrétním dodavatelem stavby. Jednotliví poddodavatelé výrobků a jejich částí musí provést zaměření pro následnou výrobu a její montáž pro danou stavbu. Za veškeré tyto dodávky odpovídá zhotovitel stavby.

D.10 Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných

Technický dozor stavebníka převezme kvalitu kotvení hmoždinek a lepení tepelně izolačních desek, provede kontrolu tloušťky použitých izolačních materiálů a bude provádět kontrolu deklarovaných tepelně izolačních vlastností použitých materiálů a výrobků. Toto převzetí bude dokumentováno zápisem ve stavebním deníku, včetně doložení protokolů.

Nadstandardní kontrolní měření a zkoušky nejsou požadovány.

Tato projektová dokumentace je navržena v souladu s platnými všeobecně závaznými předpisy, technickými normami, technologickými předpisy výrobců materiálů a konstrukcí. Předpisy a normy jsou zohledněny v aktuálním znění platném v době zpracování této projektové dokumentace. V níže uvedeném výčtu je ale obvykle citován jen základní předpis či norma bez uvedení změn a navazujících předpisů a bez dílčího členění na normy daného čísla. Níže uvedenou specifikaci použitých předpisů a norem je nutno považovat za reprezentativní výčet nejdůležitějších:

Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projektová dokumentace je zpracována dle platných předpisů, zejména pak dle:

- zákonem č.183/2006 Sb. ve znění zákona č.350/2012 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, zákon č. 225/2017 sb. novela stavebního zákona platné znění (stavební zákon).
- vyhlášky č.268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavbu ve znění ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb. a novelizace Vyhlášky č. 323/2017 Sb.
- vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

Dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. jsou dodrženy obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti staveb, dále všeobecné požadavky na ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, a dále požadavky na stavební konstrukce a technická zařízení staveb.

Základní použité předpisy:

- zákonem č.183/2006 Sb. ve znění zákona č.350/2012 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, zákon č. 225/2017 sb. novela stavebního zákona platné znění (stavební zákon).
- Zákon č.22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky,
- Zákon č. 360/1992 Sb. ve znění zákona č. 357/2008 Sb.
- Zákon č. 309/2006 Sb. /bezpečnost a ochrana zdraví při práci/,
- Zákon č. 35/1985 Sb. ve znění zákona č. 186/2006 Sb. /požární ochrana/,
- Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. /technické požadavky na vybrané stavební výrobky/,
- Nařízení vlády č. 190/2002 Sb. ve znění zákona č. 100/2013 Sb.
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. /ochrana zdraví při práci/,
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. /bezpečnost a ochrana zdraví/,
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. /bezpečnost a ochrana zdraví na staveništích/,
- Vyhláška č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb,
- Vyhláška č. 26/1999 Sb. ve znění Vyhlášky č. 232/2004 Sb. o obecných technických požadavcích v hl. m. Praze
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- Vyhláška č. 398/2009 Sb. /bezbariérové užívání staveb/,
- Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.
- Vyhláška č. 500/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 458/2012 Sb.
- Vyhláška č. 501/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 417/2012 Sb.
- Vyhláška č. 503/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb.

- Vyhláška č. 230/2012 Sb. ve znění zákona č. 134/2016 Sb. /veřejné zakázky na stavební práce/
- Vyhláška č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Vyhláška č. 361/2007 Sb., se změnou 68/2010 Sb., 93/2012 Sb., 9/2013 Sb., 32/2016 Sb. /podmínky ochrany zdraví při práci/
- Vyhláška č. 93/2016 Sb. /katalog odpadů/
- Vyhláška č. 465/2016 Sb. /provozy pro výchovu a vzdělání dětí a mladistvých/
- Vyhláška č. 63/2013 Sb.

Základní použité technické normy:

- ČSN 73 0212-1, 73 0202, 73 0205, 0210-1 až 3 Geometrická přesnost ve výstavbě
- ČSN 73 0532 Akustika
- ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov
- ČSN 73 0580 Denní osvětlení budov
- ČSN 73 0600 Hydroizolace staveb
- ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podloží
- ČSN 73 0606 Povlakové hydroizolace
- Požární normy řady ČSN 73 08xx
- ČSN 73 1901 Navrhování střech
- ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí
- ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy
- ČSN 73 4301 Obytné budovy
- ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny
- ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí
- ČSN EN 1991-1-1 a navazující eurokódy
- ČSN EN 74 4505 Podlahy, společná ustanovení
- ČSN ISO 4157 Výkresy pozemních staveb
- ČSN 01 3420 Výkresy pozemních staveb
- ČSN EN 13813 Potěrové materiály
- TNI 74 6077 Okna a vnější dveře, požadavky na zabudování

V Brně dne: 15. 06. 2022

Vypracoval: Ing. arch. Pavlína Kostelníková